



Hospital de Urgencia Asistencia Pública  
Subdirección Administrativa y Financiera  
Departamento de Abastecimiento  
Unidad de Licitaciones

**Acta de Evaluación ID 2111-71-LP26**  
**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES ELEVADORES Y MONTACARGA”**

En Santiago con fecha **08 de abril de 2026**, se reúne la Comisión Evaluadora de la propuesta pública **ID 2111-71-LP26** denominada, **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES ELEVADORES Y MONTACARGA**, del Hospital de Urgencia Asistencia Pública Dr. Alejandro del Río, nombrada mediante Resolución Exenta **N°650** de fecha **17 de marzo de 2026** que aprueba bases de licitación.

Cargo	Nombre
Profesional Infraestructura	Gerardo Rojas
Profesional Equipos Industriales	Abraham Martínez
Profesional Equipos Industriales	Jennifer Jones Cordero

**Llamado a Concurso.**

Con fecha **19 de marzo de 2026**, se publican las Bases de Licitación de **ID 2111-71-LP26** en el portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl), con el nombre de **“SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES ELEVADORES Y MONTACARGA”** del Hospital de Urgencia Asistencia Pública Dr. Alejandro del Río, cuyas Bases fueron aprobadas mediante Resolución Exenta **N°650** de fecha **17 de marzo de 2025**.

La Licitación antes señalada se conforma por la contratación del servicio, según se detalla a continuación:

SERVICIO
<b>SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES ELEVADORES Y MONTACARGA</b>

**Apertura administrativa.**

Con fecha **31 de marzo de 2026**, se realiza la apertura electrónica de la licitación, recibándose 3 (tres) ofertas de los siguientes proveedores:

RUT	RAZÓN SOCIAL PROVEEDOR
76.235.549-3	INGELIFT INGENIERIA EN TRANSPORTE VERTICAL LTDA.
77.070.279-8	ROJAS COHEN INGENIERÍA EN ASCENSORES Y ESCALERAS MECÁNICAS SPA
76.319.127-3	LABRA ASCENSORES LIMITADA

**I. Verificación de antecedentes mínimos para ofertar.**

De acuerdo a las Bases de la Licitación, se solicitaron antecedentes mínimos para ofertar a cada proveedor, entre los cuales: Visita a terreno, Anexo N°3-A, Anexo N°3-B, Anexo N°3-C, Anexo N°4, Anexo N°6, Anexo N°7, Anexo N°8 y Anexo N°10, y otros documentos publicados por los oferentes en el sistema de información [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl), determinando así si la oferta es aceptada o declarada inadmisibles y/o desierta según se detalla a continuación:

N°	R.U.T. Proveedor	Razón Social Proveedor	Asistir a visita a terreno	Anexo N°1	Anexo N°3A	Anexo N°3B	Anexo N°3C	Anexo N°4	Anexo N°6	Anexo N°7	Anexo N°8	Anexo N°10	Informa la totalidad de los predos del Anexo N°3	Plazo de entrega del Anexo N°8 y N°9 no supera los 15 días corridos	Estado de la Oferta	Observaciones
1	76.235.549-3	INGELIFT INGENIERIA EN TRANSPORTE VERTICAL LTDA.	✓	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	INADMISIBLE	PROVEEDOR ENTREGA ANEXO 3B MARCANDO TODAS LAS OPCIONES
2	77.070.279-8	ROJAS COHEN INGENIERIA EN ASCENSORES Y ESCALERAS MECANICAS SPA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ADMISIBLE	
3	76.319.127-3	LABRA ASCENSORES LIMITADA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ADMISIBLE	

Se rechaza oferta de proveedor **INGELIFT INGENIERIA EN TRANSPORTE VERTICAL LTDA; RUT: 76.235.549-3**, debido a que, adjunta su Anexo 3B, marcando todas las opciones, contrario a lo establecido en las bases.

**II. Análisis Particular de las Propuestas.**

Con fecha **08 de abril del 2026** se reúne la Comisión Evaluadora, revisa las ofertas de acuerdo con lo establecido en los "Criterios de Evaluación" de las Bases de Licitación, considera la información entregada por los oferentes en los Anexos solicitados correspondientes a: Requerimientos técnicos, Oferta Económica, Especificaciones Técnicas Obligatorias, Listado de repuestos, determinando los puntajes correspondientes según lo estipulado en las bases.

**a) Criterios de Evaluación.**

Para evaluar las propuestas, se considerarán los siguientes parámetros y se ponderarán como se indica a continuación:

Criterio / Subcriterio	Pond.	Cálculo de la nota del subcriterio	Puntaje del subcriterio
<b>Criterio Económico (65%)</b>			
Precio, por 36 meses, del Mantenimiento Preventivo Programado, con Kit de Repuestos, Materiales declarados y Mantenimiento Correctivo en Horario Hábil. (Anexo N°4)	45%	$N_1 = \text{Oferente con menor precio} / \text{Precio a evaluar} \times 100 \text{ puntos}$	$P_1 = N_1 * 0,45$
Precio de la Mano de Obra en Hora/Hombre por Mantenimientos Correctivos en Horario Inhábil. (Anexo N°4)	10%	$N_2 = \text{Oferente con menor precio} / \text{Precio a evaluar} \times 100 \text{ puntos}$	$P_2 = N_2 * 0,10$

Suma del precio neto del total de repuestos y accesorios incluidos en listado <b>Anexo N°8</b> .	5%	$N_3 = \text{Oferente menor precio} / \text{Total precio a evaluar} \times 100 \text{ puntos}$	$P_3 = N_3 * 0,05$
Suma del precio neto del total de repuestos y accesorios incluidos en listado <b>Anexo N°9</b> .	5%	$N_4 = \text{Oferente menor precio} / \text{Total precio a evaluar} \times 100 \text{ puntos}$	$P_4 = N_4 * 0,05$
<b>Criterio Técnico (33%)</b>			
Promedio de Plazo de entrega del total de repuestos y accesorios en listado <b>Anexo N°8</b> .	14%	$N_5 = \text{Promedio oferente menor valor} / \text{Promedio oferente a evaluar} \times 100 \text{ puntos}$	$P_5 = N_5 * 0,14$
Certificación técnica de personal en los equipos asociados a la presente licitación, presentando Certificado(s) de capacitación del personal que prestará el servicio en el HUAP ( <b>Informar en Anexo N°10</b> ).	14%	Tabular: $N_6 = 100$ Si adjunta certificado $N_6 = 0$ No adjunta certificado	$P_6 = N_6 * 0,14$
Cantidad de O.C ( <b>Anexo N°11</b> ) de mantenimiento preventivo y correctivo para equipos motivos de la licitación, con instituciones públicas y privadas chilenas de salud. Requisitos: <ul style="list-style-type: none"> <li>La antigüedad máxima de las Órdenes de Compra será de veinticuatro (24) meses, contados desde su fecha de emisión hasta la publicación del presente proceso licitatorio.</li> <li>Las órdenes de compra deben estar en estado de recepción conforme (Adjuntar) (<b>Informar en Anexo N°10</b>).</li> <li>Se excluyen licitaciones y órdenes de compra del HUAP.</li> <li>Se excluyen órdenes de compra que sean asociadas a licitaciones con multas (Se verificará en el comportamiento contractual de la ficha del proveedor con una antigüedad máxima de 24 meses).</li> <li>Máximo una licitación con su respectiva orden de compra por institución.</li> </ul>	3%	$N = \text{Suma de evaluación de cada orden de compra en estado de recepción conforme presentada (anexo N°11):}$  O.C en estado de recepción conforme para licitaciones públicas y/o facturas para licitaciones privadas: 20 puntos  Se aceptará un <b>máximo de 5 O.C</b> , de las cuales se recibirá solo 1 por cada institución.  Máximo Total: 100 puntos	$P_7 = N_7 * 0,03$

Adjunta un programa de integridad que es reconocido por su personal ( <b>informar en Anexo N°5</b> )	2%	Tabular: N <sub>8</sub> = 100, Si adjunta un programa de integridad reconocido por el personal. N <sub>8</sub> = 0, No adjunta un programa de integridad reconocido por el personal	P <sub>8</sub> = N <sub>8</sub> * 0,02
<b>Requisitos Formales (2%)</b>			
Presenta oferta con todos los antecedentes administrativos, técnicos y económicos, en tiempo y forma	2%	Tabular: N <sub>9</sub> = 100, Si presenta oferta con todos los antecedentes en tiempo y forma. N <sub>9</sub> = 0, Subsana su oferta con todos los antecedentes en tiempo y forma.	P <sub>9</sub> = N <sub>9</sub> * 0,02
<b>TOTAL</b>	<b>100%</b>	Cálculo: P <sub>1</sub> +P <sub>2</sub> +P <sub>3</sub> +P <sub>4</sub> +P <sub>5</sub> +P <sub>6</sub> +P <sub>7</sub> +P <sub>8</sub> +P <sub>9</sub> .	

#### b) Metodología De Evaluación

La evaluación se realizará asignando puntuación según los requerimientos que se indican y detallan. La oferta que logre la puntuación más alta, será la propuesta para adjudicación. La obtención de los puntajes de los requerimientos de cada evaluación podrá ser de tipo porcentual de mayor o menor valor, o de tipo tabular.

Para el caso del puntaje tabular (según tabla), el cumplimiento del requerimiento significará la obtención del puntaje asignado al cumplimiento o al rango de cumplimiento, en caso contrario, el puntaje será cero.

Para el caso del puntaje porcentual, este se obtendrá dependiendo de si se aplica evaluación del mayor valor o menor valor donde la fórmula de cálculo para cada caso es la siguiente:

$$\text{Evaluación Mayor Valor} = (\text{Pje. máximo del requerimiento}) * \left( \frac{\text{Valor Ofertado}}{\text{Mayor Valor Ofertado}} \right)$$

El oferente obtendrá el puntaje máximo del requisito evaluado toda vez que su valor ofertado sea igual al mayor valor ofertado, del conjunto de las ofertas. Cada valor ofertado distinto al mayor valor ofertado, en consecuencia, generará un puntaje menor para el criterio en evaluación.

$$\text{Evaluación Menor Valor} = (\text{Pje. máximo del requerimiento}) * \left( \frac{\text{Menor Valor Ofertado}}{\text{Valor Ofertado}} \right)$$

El oferente obtendrá el puntaje máximo del requerimiento evaluado, toda vez que su valor ofertado sea igual al menor valor ofertado del conjunto de las ofertas. Cada valor ofertado distinto al menor valor ofertado, en consecuencia, generará un puntaje menor para el requerimiento en evaluación.

#### IV. Cuadro de todas las propuestas participantes (con puntajes)

La Comisión Evaluadora determina los puntajes a asignar en cada uno de los Criterios y Subcriterios de Evaluación, según se detalla a continuación:

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES ELEVADORES Y MONTACARGA"																				
N°	Rut	Proveedor	Criterio Económico								Criterio Técnico						Criterio Administrativo			
			Precio, por 36 meses, del Mantenimiento Preventivo Programado, con Kit de Repuestos, Materiales declarados y Mantenimiento Correctivo en Horario Hábil. (Anexo N°4) 45%	Puntaje	Precio de la Mano de Obra en Hora/Hombre por Mantenimientos Correctivos en Horario Inhabilitado. (Anexo N°4) 10%	Puntaje	Suma del precio neto del total de repuestos y accesorios incluidos en listado Anexo N°8. 5%	Puntaje	Suma del precio neto del total de repuestos y accesorios incluidos en listado Anexo N°9. 5%	Puntaje	Promedio de Plazo de entrega del total de repuestos y accesorios en listado Anexo N°8. 14%	Puntaje	Certificación del personal que prestará el servicio en el HUAP (Informar en Anexo N°10). 14%	Puntaje	Cantidad de Certificados de Experiencia 3%	Puntaje	Programa de Integridad 2%	Puntaje	Requisitos Formales 2%	Puntaje
1	77.070.279-8	ROJAS COHEN INGENIERÍA EN ASCENSORES Y ESCALERAS MECÁNICAS SPA	\$ 131.090.400	48,12	\$ 23.800	64,27	\$ 2.005.000	41,83	\$ 9.790.000	2,59	3 Días Corridos	45,57	SI	100,00	3	60,00	Si cumple	2,00	Cumple	100,00
2	76.319.127-3	LABRA ASCENSORES LIMITADA	\$ 63.085.969	100,00	\$ 15.297	100,00	\$ 838.654	100,00	\$ 253.950	100,00	1,37 Días Corridos	100,00	SI	100,00	0	0,00	No cumple	0,00	Cumple	100,00

- Se deja constancia de que le proveedor **ROJAS COHEN INGENIERÍA EN ASCENSORES Y ESCALERAS MECÁNICAS SPA, RUT: 77.070.279-8**. Presenta 10 OC de 4 instituciones diferentes, de acuerdo con las bases solo se recibe una por institución. De estas OC una corresponde a orden de compra con una antigüedad superior a 24 meses. Debido a esto, su puntaje de 60 puntos.
- Se deja constancia de que el proveedor **LABRA ASCENSORES LIMITADA; RUT: 76.319.127-3**. Presenta anexo 4 con un error aritmético en el campo Precio total bruto, el cual no incluía el IVA y que fue corregido para la elaboración de esta evaluación. Aplica dictamen 005104N03 del año 2003. Además, en el anexo 11, menciona OC que no adjunta, por lo que su puntaje es 0.

Por tanto, se obtiene el puntaje total obtenido por la oferta evaluada considerando la ponderación de cada uno de los Criterios, según se detalla a continuación:

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES ELEVADORES Y MONTACARGA"										
Oferente	Σ Precio, por 36 meses, del Mantenimiento Preventivo Programado, con Kit de Repuestos, Materiales declarados y Mantenimiento Correctivo en Horario Hábil. (Anexo N°4) (45%)	Precio de la Mano de Obra en Hora/Hombre por Mantenimientos Correctivos en Horario Inhabilitado. (Anexo N°4) (10%)	Suma del precio neto del total de repuestos y accesorios incluidos en listado Anexo N°8. (5%)	Suma del precio neto del total de repuestos y accesorios incluidos en listado Anexo N°9. (5%)	Promedio de Plazo de entrega del total de repuestos y accesorios en listado Anexo N°8. (14%)	Certificación del personal que prestará el servicio en el HUAP (Informar en Anexo N°10). (14%)	Cantidad de Certificados de Experiencia (3%)	Programa de Integridad (2%)	Requisitos Formales (2%)	TOTAL
ROJAS COHEN INGENIERÍA EN ASCENSORES Y ESCALERAS MECÁNICAS SPA	21,66	6,43	2,09	0,13	6,39	14,00	1,80	0,04	2,00	54,54
LABRA ASCENSORES LIMITADA	45,00	10,00	5,00	5,00	14,00	14,00	0,00	0,00	2,00	95,00
ADJUDICA	LABRA ASCENSORES LIMITADA									95,00

**V. Proposición fundada de adjudicación**

En síntesis, esta Comisión Evaluadora, procede a recomendar al director del Hospital la adjudicación de la Licitación ID 2111-71-LP26 denominada "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES ELEVADORES Y MONTACARGA", por un monto a no exceder de \$123.085.970 (ciento veintitrés millones ochenta y cinco mil novecientos setenta pesos), por 36 meses y al proveedor que se indica:

PROVEEDOR	RUT	SERVICIO
LABRA ASCENSORES LIMITADA	76.319.127-3	"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES ELEVADORES Y MONTACARGA"

**A. MANTENIMIENTO PREVENTIVO**

Para el mantenimiento preventivo el monto total será de \$63.085.970 (Treinta y siete millones cuatrocientos ochenta y cinco mil pesos), de acuerdo a lo ofertado por el proveedor:

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES ELEVADORES Y MONTACARGA"								
Proveedor	R.U.T. Proveedor	Productos	Cantidad de Equipos	Precio neto por equipo por 1 cuota de MPP	Precio neto por totalidad de equipos, por 1 cuota de MPP	Frecuencia del Contrato MPP mensual	Precio Neto Total	Precio Total + IVA
LABRA ASCENSORES LIMITADA	76.319.127-3	"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES ELEVADORES Y MONTACARGA"	15	\$ 98.173	\$ 1.472.595	36	\$ 53.013.420	\$ 63.085.970

**B. MANTENIMIENTO CORRECTIVO**

El saldo para mantenimiento correctivo corresponderá a \$60.000.000 (sesenta millones de pesos) los cuáles serán utilizado para el pago de los repuestos informados en Anexo N°8 y repuestos adicionales informados Anexo N°9, costos de mantenciones correctivas y el pago de hora-hombre para visitas técnicas de mantenimiento correctivo, que se requieran durante la vigencia del contrato:

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES ELEVADORES Y MONTACARGA"					
Proveedor	R.U.T. Proveedor	Productos	Precio neto por hora-hombre \$	IVA \$	Precio total por hora-hombre \$
LABRA ASCENSORES LIMITADA	76.319.127-3	"Precio de la Mano de Obra en Hora/Hombre por Mantenimientos Correctivos en Horario Inhábil."	\$ 12.855	\$ 2.442	\$ 15.297

**C. ANEXO N°8 LISTADO REFERENCIAL DE REPUESTOS**

N°	NOMBRE REPUESTO	MODELO o Marca	CANT.	PLAZO DE ENTREGA E INSTALACIÓN (días corridos)	PRECIO NETO \$ C/U
1	Bloque auxiliar contactor 1NC bclf	schneider	1	1	\$35.250
2	Bloque auxiliar contactor 1NO bclf	schneider	1	1	\$35.250
3	Contactador de Potencia Gen. Elect. 11KW CI-04	Gen elect.	1	3	\$105.750
4	Contactador 110 VAC 2NO 2NC	schneider	1	2	\$155.100
5	Puente serie de puerta de cabina	KLC	1	1	\$18.800
6	Contacto eléctrico serie de puerta cabina	KLC	1	1	\$60.712
7	Puente de serie de cabina fijo	SEL2-A1Z	1	1	\$58.000
8	Puente serie de cabina móvil	SEL2-A1Z	1	1	\$15.275
9	Guiadores de riel de cabina	FUJI YIDA	1	2	\$35.250
10	Rueda de arrastre cerrojo	FERMATOR	1	1	\$28.200
11	Cerradura de seguridad para puerta	FERMATOR	1	2	\$65.800
12	Rueda cable sincronización Diam 64	FERMATOR	1	1	\$16.717
13	Rueda concéntrica carro superior cabina	FERMATOR	1	1	\$12.925
14	Cable sincronización telescópica 1380	Automático	1	3	\$48.750
15	Rueda cable sincronización Diam 47	FERMATOR	1	1	\$12.925
16	Contacto eléctrico puente enclavamiento	SCHIMERSAL	1	1	\$70.500
17	Puente eléctrico de contacto enclavamiento	STEDELE	1	1	\$35.250
18	Rueda arrastre cerrojo (enclavamiento mecánico)	FERMATOR	1	1	\$17.625
19	Rueda excéntrica inferior Diam 30	FERMATOR	1	1	\$10.575
Promedio días Plazo de Entrega= $\sum$ días plazo de entrega e instalación / 19 repuestos				1,368	
<b>TOTAL (<math>\sum</math> precio Neto)</b>					<b>\$838.654</b>

Se deja constancia de la existencia de un error aritmético en la fórmula indicada en el Anexo N° 4, el cual fue debidamente corregido para la elaboración de la presente acta.

**D. ANEXO N°9 LISTADO ADICIONAL DE REPUESTOS**

<b>N°</b>	<b>NOMBRE REPUESTO</b>	<b>MARCA</b>	<b>PRECIO NETO \$</b>	<b>PLAZO DE ENTREGA E INSTALACIÓN (días)</b>
1	Cables de tracción	TECNICABLE	\$4.600 X MT	15
2	Balatas de freno	VULCAN FREN	\$105.750	4
3	Cable limitador	TECNICABLE	\$2.600 x mt	10
4	Piñon motor con iman puerta	fermator	\$141.000	5
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
<b>TOTAL:</b>			\$253,95	<b>PROMEDIO:</b> 8,5
<b>N° total de repuestos incluidos: 4</b>				

Se deja constancia de la existencia de un error aritmético en el resultado proporcionado por el proveedor, relativo al promedio del plazo de entrega e instalación, el cual fue debidamente corregido para la elaboración de la presente acta.